

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 264755-2013 z dnia 2013-12-06 r. Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy - Jawor Docieplenie, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej i budowy windy dla osób niepełnosprawnych w obiekcie przy Pl. Bankowym nr 1 w Jaworze realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Docieplenie,...

Jawor: Docieplenie, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej i budowy windy dla osób niepełnosprawnych w obiekcie przy Pl. Bankowym nr 1 w Jaworze realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn.:

Docieplenie, wymiana stolarki oraz adaptacja poddasza na cele dydaktyczne -centrum edukacji ekologicznej w obiekcie przy Pl. Bankowym nr 1 w Jaworze - roboty dodatkowe

Numer ogłoszenia: 275805 - 2013; data zamieszczenia: 18.12.2013

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak,
numer ogłoszenia w BZP: 264755 - 2013r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Jawor, ul. Rynek 1, 59-400 Jawor, woj. dolnośląskie, tel. 076 8702021, faks.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Docieplenie, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej i budowy windy dla osób niepełnosprawnych w obiekcie przy Pl. Bankowym nr 1 w Jaworze realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Docieplenie, wymiana stolarki oraz adaptacja poddasza na cele dydaktyczne -centrum edukacji ekologicznej w obiekcie przy Pl. Bankowym nr 1 w Jaworze - roboty dodatkowe.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Docieplenie, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej wraz z wykonaniem instalacji wentylacyjnej i budowy windy dla osób niepełnosprawnych w obiekcie przy Pl. Bankowym nr 1 w Jaworze realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Docieplenie, wymiana stolarki oraz adaptacja poddasza na cele dydaktyczne -centrum edukacji ekologicznej w obiekcie przy Pl. Bankowym nr 1 w Jaworze - roboty dodatkowe. Zakres prac obejmuje: 1. Wykonanie oświetlenia podstawowego i awaryjnego dojścia do windy. 2. Wykonanie wypełnienia przestrzeni między klapami oddymiającymi w połaci dachu a stropem nad klatką schodową. 3. Wykonanie połączenia okapu dachu z szybem windy wraz z ogrzewaniem rynny i rury spustowej. 4. Wykonanie podbicia ław fundamentowych budynku sali sportowej i wykonania ściany oporowej. 5. Wymiana części dachu nad pomieszczeniem 04. 6. Wykonanie drogi p.poż.

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Zamówienie z wolnej ręki

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** tak, projekt/program: Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013.

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 12.12.2013.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 1.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- PRO-BUD Janusz Pawłowski i Wspólnicy Spółka Jawna, ul. Poznańska 12-13, 59-220 Legnica, kraj/woj. dolnośląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 100933,87 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- **Cena wybranej oferty:** 122312,77

- **Oferta z najniższą ceną:** 122312,77 / **Oferta z najwyższą ceną:** 122312,77
- **Waluta:** PLN.

ZAŁĄCZNIK I

Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę

- **1. Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

- **2. Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Uzasadnienie prawne: Zgodnie z art. 67 ust.1 pkt 5 lit. b) ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) w przypadku udzielenia dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych zamówień dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym i nieprzekraczających łącznie 50% wartości realizowanego zamówienia, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia jeżeli wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.

Uzasadnienie faktyczne - zaistniała konieczność wykonania następujących robót: 1.

Wykonanie oświetlenia podstawowego i awaryjnego dojścia do windy. Uzasadnienie: W trakcie wykonywania robót budowlanych wystąpiła konieczność zmiany konstrukcji dachu związanej z montażem szybu windy co w konsekwencji wymusiło rozbiórkę oświetlenia w pomieszczeniu korytarzowym stanowiącym dojście do windy. Zdemontowany osprzęt nie nadawał się do ponownego montażu . W związku z tym należało wykonać nowe oświetlenie spełniające wymagania ppoż. 2. Wykonanie wypełnienia przestrzeni między klapami oddymiającymi w połaci dachu a stropem nad klatką schodową. Uzasadnienie: Konieczność wykonania ścianek wydzielających przestrzeń między korytarzem z klapami oddymiającymi a pomieszczeniami centrum edukacji wyniknęła z zamiany okien oddymiających na klapy oddymiające , które zlokalizowane zostały w połaci dachowej przy szybie windowym. 3. Wykonanie połączenia okapu dachu z szybem windy wraz z ogrzewaniem rynny i rury spustowej. Uzasadnienie: W celu poprawienia bezpieczeństwa związanego z przeciwdziałaniem powstawaniu oblodzenia na narożniku okapu dachów (możliwości powstawania sopli lodowych) inwestor podjął decyzję o wykonaniu instalacji przeciwołodziwowej. 4. Wykonanie podbicia ław fundamentowych

budynku sali sportowej i wykonania ściany oporowej. Uzasadnienie: W trakcie prac termomodernizacyjnych stwierdzono spękania na szczytowej ścianie nośnej sali sportowej. Po odkrywcze części fundamentów została wykonana dokumentacja geotechniczna na podstawie której stwierdzono konieczność wykonania podbicia odcinkowego ław fundamentowych narożnika sali oraz wykonania ściany oporowej. 5. Wymiana części dachu nad pomieszczeniem 04: Uzasadnienie. W trakcie prac elewacyjnych budynku szkoły rozebrano część połaci dachowej nad pomieszczeniem klasowym nr 04 w celu postawienia rusztowania. Dokonano oględzin konstrukcji odkrytego dachu i stwierdzono konieczność wymiany elementów konstrukcyjnych dachu wraz z pokryciem ze względu na ich bardzo zły stan techniczny. 6. Wykonanie drogi p.poż. Uzasadnienie: Zgodnie z obowiązkiem nałożonym przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń pożarowych należy wykonać drogę pożarową na terenie szkoły w celu zapewnienia możliwości prawidłowego prowadzenia akcji ratowniczej. Wskutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, wykonanie robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym jest niezbędne do jego prawidłowego wykonania. Wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego. W związku z powyższym spełnione zostały przesłanki z art. 67 ust. 1 pkt 5) lit. b